

农业基本建设项目竣工验收表

项目名称： 辽宁渤海（锦州）海洋与渔业综合执法码头及综合保障
业务用房建设项目

建设单位名称： 辽宁省海监渔政局锦州分局

建设项目省级主管部门： 辽宁省海洋与渔业厅

验收组织单位（公章）： 辽宁省海洋与渔业厅

填报时间： 2018 年 1 月 25 日

一、项目基本情况

建设项目名称：辽宁渤海（锦州）海洋与渔业综合执法码头及综合保障业务用房建设项目	
建设单位：辽宁省海监渔政局锦州分局	
建设单位法定代表人：于清深	电话：0416-3129181
建设单位联系地址：锦州市古塔区中央大街二段 46-85 号 邮编：121000	
项目立项审批文号、时间：锦发改发[2010]106 号，2010 年 8 月 16 日	
初步设计审批部门、文号、时间：锦州市发改委，锦发改发[2010]492 号、锦发改发[2013]309 号，2010 年 12 月 14 日	
是否组织初验：——	项目初验时间：——
建设单位申请竣工验收时间：2017 年 12 月 9 日	竣工验收日期：2018 年 1 月 25 日
竣工验收组织单位：辽宁省海洋与渔业厅	联系人：郭宏伟 电话：024-23447500
竣工验收专家组组长：上官子昌 单位：大连海洋大学 职务：教授 电话：13304265187	

二、建设内容完成情况

批复建设地点：锦州滨海新区辽东湾西北部清沟湾小笔架山北侧	实际建设地点：与批复一致
批复建设期限：2 年	实际建设期限：2011 年 12 月--2017 年 10 月
初步设计（或可研）批复的建设内容及规模 ¹ ： 新建综合执法码头 1 座，码头长度 645 米，设泊位 14 个（或 19 个），回填形成陆域面积 12 公顷，新建综合保障业务用房以及相关配套设施，总建筑面积 8830 平方米。由水工建筑，陆域回填及港池、航道疏浚，陆域建筑及附属配套设施等组成。	
完成的建设内容及规模： 新建综合执法码头 1 座，码头长度 645 米，设泊位 14 个（或 19 个），回填形成陆域面积 12 公顷，新建综合保障业务用房以及相关配套设施，总建筑面积 8830 平方米。由水工建筑，陆域回填及港池、航道疏浚，陆域建筑及附属配套设施等组成。	
未完成的建设内容及规模：	
重大变更：无	
非重大变更：无	
履行基本建设程序情况：良好	
竣工验收专家组评价： 建设单位按照初步设计批复的建设内容和规模完成了项目建设任务，较好地履行了基本建设程序。 <p style="text-align: right;">专家签字：上官子昌</p>	

¹ 没有编制初步设计的按可研批复填报；对合并简化程序批复的建设项目按计划下达建设内容填报。

三、建设项目管理情况

设计	初步设计编制单位：大连水产规划设计研究院有限公司 资质：乙级	
	设计范围和内容是否完整：完整	
	设计是否规范：规范	
	初步设计对可研批复的调整是否符合规定：符合	
施工 承包	土建工程单位：锦州晟坤建筑工程有限公司 资质：甲级	水运工程单位：中交一航局第五工程有限公司 资质：甲级
	设备安装单位：大连昊洋科技发展有限公司 资质：甲级	
	有无工程肢解发包、转包、违法发包问题：无	
建设 质量 ²	建筑工程验收评定结果：合格	
	田间工程验收评定结果：/	
	设备安装与运行验收评定结果：/	
	竣工图完成情况：完整	
	土建工程质量备案情况：/	
	土建工程是否符合规划报建程序：符合	
	工程有无重大质量问题：无	
法人 责任制	项目法人责任制实施情况（班子、人员、制度建立、工作业绩等）： 项目建设单位辽宁省锦州渔政管理局成立了项目建设指挥部，并下设管理办公室，办公室下设项目工作组和项目监督组，具体负责整个建设项目的组织实施、管理和监督检查工作，并制定相关管理制度规范和加强内部的各项管理。	
合同 制	应签而未签订合同情况 ³ ：无	
	合同文本规范情况：规范	
	合同执行情况：良好	
招投 标制	招投制执行情况：公开招标、竞争性谈判等，严格执行了政府采购法，履行了政府采购程序。	
监 理 制 ⁴	监理单位：锦州兴港监理有限公司、锦州中兴建设工程项目管理有限公司	
	监理范围：水运工程、土建工程以及相应附属设施工程相关内容。	
	监理内容：执法码头及保障业务用房、附属设施工程进度控制、质量控制及投资控制	
执行 法规	环保：满足要求	消防：满足要求
	劳动安全卫生：满足要求	抗震设防：满足要求
	其他国家强制性法规执行情况：满足要求	
竣工验收专家组评价： 项目建设较好地执行了法人责任制、招投制、工程监理制和合同管理制，项目管理较为规范。 专家签字： 		

² 工程质量评定主要依据单位工程验收结果（由设计、施工、监理或建设单位认可的验收记录）。

³ 指设计、施工、监理等类型的合同。

⁴ 主要考察三控制（质量、工期、造价监理）、二管理（资料信息、合同管理）、一协调（协调施工、设计各方关系）落实情况。